



CITTÀ DI BAVENO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Ufficio Tecnico

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(Art. 30 – 2^a comma – D.P.R. 6/6/2001 n. 380)

A richiesta dell'Ufficio Tecnico per le finalità di alienazione degli immobili mediante indizione di asta pubblica;

- vista la mappa catastale terreni;
- visto il P.R.G.C. e relativa variante "in itinere" approvati con D.G.R. 8 febbraio 2010, n. 31-13215, pubblicata sul B.U.R. n. 7 del 18/02/2010, subordinatamente all'introduzione "ex officio" delle modificazioni riportate nell'"allegato A" alla D.G.R. medesima;
- vista la variante parziale n. 3, approvata definitivamente con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 15/03/2012;
- vista la Variante Strutturale 2010 di adeguamento al PAI, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 28/03/2013;
- vista la variante parziale n. 4, approvata definitivamente con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27/03/2014;

SI CERTIFICA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 – comma 2 – del D.P.R. 380/2001 e s. m. i., che gli immobili posti in Baveno, così di seguito censiti al Catasto Terreni sono classificati come segue nei surrichiamati strumenti urbanistici operanti sul territorio comunale:

FOGLIO 2 MAP. 229

VINCOLI E SALVAGUARDIE - NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE (N.A.F. - Art. 33 N.d.A.)

CLASSE 2c - PERICOLOSITA' MODERATA - ammessi tutti i tipi d'intervento alle condizioni indicate nelle N.T. (art. 42)

e si ATTESTA inoltre:

- ex Legge n.1766/1927 - zona non soggetta ad uso civico;
- L. 353/2000 - LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI - AREE NON PERCORSE DAL FUOCO NEGLI ULTIMI 15 ANNI.

Il presente certificato è rilasciato, su richiesta dell'interessato, per gli usi consentiti dalla legge.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 15 della Legge 183/2011 (legge di Stabilità 2012), che ha modificato l'art. 40 del D.P.R. 445/2000, il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Baveno, 21 settembre 2016



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(Arch. Claudia CORBELLI)