



LEGENDA

SISTEMA VIARIO

- A26 - AUTOSTRADA A26
- S1 - S.S.33
- S2 - STRADA URBANA DI QUARTIERE
- S3 - STRADE LOCALI
- INTERSEZIONI REGOLAMENTATE CON ROTONDE
- AREE PER LE INFRASTRUTTURE FERROVIARIE

PERIMETRAZIONI DI ZONA EX L.R. 28/1999

- ZONA A4
- ZONA L1

USI PUBBLICI

- AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO (IN INSEDIAMENTI RESIDENZIALI)
- A - AREE ED ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO
- B - AREE ED ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- C - AREE PER SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT
- D - AREE PER PARCHEGGI PUBBLICI
- E - AREE PER IMPIANTI URBANI E SERVIZI TECNOLOGICI

USI RESIDENZIALI

- AREE EDIFICATE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE (A.E.R.)
- AREE DI COMPLETAMENTO AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE (A.C.R.)
- AREE DI COMPLETAMENTO AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE CONFERMATE DAL P.R.G.L. PREVIGENTE
- AREE DI NUOVA EDIFICAZIONE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE SOTTOPOSTA A S.U.E. (A.N.R.)

USI PRODUTTIVI

- AREE DI INSEDIAMENTO DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI BENI E/O DI SERVIZI (I.P.)
- AREE DI INSEDIAMENTO DI IMPIANTI AD USO DI ATTIVITA' TERZIARIE COMMERCIALI E DI SERVIZI (I.T.)
- AREE CON INSEDIAMENTI PREESISTENTI ASSOGGETTIBILI AD INTERVENTI DI RIUSO PER DESTINAZIONI TERZIARIE E RESIDENZIALI (A.P.R.)
- AREE PER STRUTTURE TURISTICO-RICETTIVE DI TIPO ALBERGHIERO (A.T.A.)
- AREE PER STRUTTURE TURISTICO-RICETTIVE DI TIPO EXTRA ALBERGHIERO (A.T.E.)
- AREE PER IMPIANTI PER ATTIVITA' SPORTIVE, LUDICHE E RICREATIVE (A.S.L.)
- AREE PER LA BALNEAZIONE, LA RIABILITAZIONE ED IL SOGGIORNO ALL'APERTO E PER LA ATTIVITA' CANTIERISTICA E DI ASSISTENZA ALLE IMMIGRAZIONI
- AREE PER LE ATTIVITA' DI ESCAVAZIONE

USI AGRICOLI E FORESTALI

- AREE PER IL FLOROVIVAISMO E CENTRI PER IL GIARDINAGGIO (A.F.G.)
- AREE A PRATO, SEMINATIVI E PIOPRETI
- BOSCHI CEDUI E DI RIFORMAZIONE
- AREE LIBRE INTERSTIZIALI

VINCOLI E SALVAGUARDIE

- NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE (N.A.F.)
- PERIMETRO DEI CENTRI EDIFICATI (ART.29 L.R.56/77)
- AREE ED INSEDIAMENTI DI INTERESSE STORICO CULTURALE E PAESAGGISTICO
- PERIMETRO DELLE AREE INCLUSE NEL VINCOLO EX D.Lgs. 29/10/99 n°490
- ZONA DI RISPETTO DEI CIMITERI
- POZZO O SORGENTE PER LA CAPTAZIONE IDRICA
- ZONA DI TUTELA ASSOLUTA DEI POZZI DI CAPTAZIONE (ZTA)
- FASCIA DI RISPETTO RISTRETTA DEI POZZI DI CAPTAZIONE (ZRR)
- FASCIA DI RISPETTO ALLARGATA DEI POZZI DI CAPTAZIONE (ZRA)

STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI

- AREE SOGGETTE A STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO (S.U.E.)
- AREE SOGGETTE ALLA DISCIPLINA DELLE SCHEDE DI INDIRIZZO PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI

REGIONE PIEMONTE
 PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA
 COMUNE DI BAVENO

committente:
 COMUNE DI BAVENO

PIANO REGOLATORE GENERALE
 approvato con D.G.R. n° 31-13215 del 08.02.2010

fine:
 VARIANTE PARZIALE N°4

libro documento:
 P.R.G. DEL TERRITORIO URBANO
 (usi del suolo e vincoli)

scala: 1:2000
 data: DICEMBRE 2013
 aggiornamento:

registrazione: **P3**
 foglio: 2

progettazione:
STUDIO RIPAMONTI
 dott. arch. Roberto Ripamonti
 collaboratore:
 dott.ssa Martha Maulini