



CITTÀ DI BAVENO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Servizi Finanziari e Fiscalità Locale

I M U

SI RICORDA CHE ENTRO IL 17 DICEMBRE DEVE ESSERE EFFETTUATO IL VERSAMENTO A SALDO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) –

DOVRANNO ESSERE APPLICATE LE ALIQUOTE APPROVATE CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 8 IN DATA 7.06.2012, NELLE SEGUENTI MISURE:

- ALIQUOTA ORDINARIA 0,84%
 - ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE (N. 1 per ciascuna delle categorie C2 – C6 – C7) 0,45%
 - a. L'aliquota da applicare agli alloggi, assegnati ai soci ed adibiti ad abitazione principale, appartenenti alle Cooperative a proprietà indivisa, ed agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari, è ridotta fino alla percentuale determinata per l'abitazione principale - 0,45%
(tutti i soggetti che usufruiscono della suddetta agevolazione possono beneficiare della sola detrazione di € 200,00 per abitazione principale e non della maggiorazione per figli).
 - b. E' considerata direttamente adibita ad abitazione principale con aliquota 0,45%
 - l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente;
 - l'unità immobiliare posseduta da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o usufrutto in Italia;
- a condizione che, in entrambi i casi, le stesse non risultino locate od utilizzate da terzi;

Detrazione annuale prevista, dall'art. 13, comma 10 del D. L. 201/2011, per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze € 200,00=

Detta detrazione è maggiorata di Euro 50,00, annuali, per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni rapportati a mesi e residente con il nucleo familiare.

<u>CODICI VERSAMENTO I.M.U. SU F24 - COMPILARE LA SEZIONE ICI/IMU ED ALTRI TRIBUTI</u>			
<u>LOCALI O UTILIZZARE IL MODELLO SEMPLIFICATO</u>			
IL CODICE CATASTALE DEL COMUNE: A725			ALIQUOTE
IMU ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE (solo 1 per ciascuna delle seguenti categorie C2 - C6 - C7) NONCHE' GLI IMMOBILI SUINDICATI AI PUNTI a) e b)	solo Comune	3912	0,45%
IMU ALTRI FABBRICATI	Comune	3918	0,46%
IMU ALTRI FABBRICATI	Stato	3919	0,38%
IMU AREE FABBRICABILI	Comune	3916	0,46%
IMU AREE FABBRICABILI	Stato	3917	0,38%

L'UFFICIO RAGIONERIA E TRIBUTI RIMANE A DISPOSIZIONE PER I CHIARIMENTI NECESSARI, ANCHE TELEFONANDO AI SEGUENTI NUMERI NEGLI ORARI DI UFFICIO: 0323 912341 /2 /3 /0.

Baveno, 6/11/2012

IL RESPONSABILE DEI SERV. FINANZ.
(F.to Ivana CIGALOTTI)