



CITTÀ DI BAVENO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Servizi Finanziari e Fiscalità Locale

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) ANNO 2013

SI RICORDA CHE ENTRO IL **17 GIUGNO** DOVRA' ESSERE EFFETTUATO IL VERSAMENTO IN ACCONTO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) PER L'ANNO 2013.

DOVRANNO ESSERE APPLICATE LE ALIQUOTE APPROVATE CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N' 5 IN DATA 28.03.2013, NELLE STESSE MISURE PREVISTE PER L'ANNO 2012, COME SEGUE:

- **ALIQUOTA ORDINARIA 0,84%**

- **ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE 0,45%**

(N. 1 per ciascuna delle categorie C2 – C6 – C7)

Detrazione annuale prevista, dall'art. 13, comma 10 del D. L. 201/2011, per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze **€ 200,00=**

Detta detrazione è maggiorata di Euro 50,00, annuali, per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni rapportati a mesi e residente con il nucleo familiare.

PER L'ANNO 2013 IL VERSAMENTO DELLA PRIMA RATA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA DI CUI ALL'ARTICOLO 13 DEL DECRETO LEGGE 6 DICEMBRE 2011, N. 201, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 2011, N. 214, È SOSPESO PER LE SEGUENTI CATEGORIE DI IMMOBILI:

- A) ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE,**(solo 1 per ciascuna delle categorie C2 – C6 – C7) SONO INVECE TENUTI AL PAGAMENTO I FABBRICATI CLASSIFICATI NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9;
- B) UNITÀ IMMOBILIARI APPARTENENTI ALLE COOPERATIVE EDILIZIE A PROPRIETÀ INDIVISA, ADIBITE AD ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE DEI SOCI ASSEGNATARI, NONCHÉ ALLOGGI REGOLARMENTE ASSEGNATI DAGLI ISTITUTI AUTONOMI PER LE CASE POPOLARI (IACP)**
- C) TERRENI AGRICOLI E FABBRICATI RURALI DI CUI ALL'ARTICOLO 13, COMMI 4, 5 E 8, DEL DECRETO LEGGE 6 DICEMBRE 2011, N. 201, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 2011, N. 214 E S.M.I.**

IMMOBILI CATEGORIA D)

Si evidenzia che ai sensi del comma 380 dell'art. 1 della Legge di stabilità per l'anno 2013 in data 24 dicembre 2012, n' 228 è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201 del 2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota base dello **0,76** per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13; La differenza rispetto all'aliquota approvata dal Consiglio Comunale pari allo **0,08** deve essere versata al Comune.

CODICI VERSAMENTO I.M.U. SU F24 - COMPILARE LA SEZIONE ICI/IMU ED ALTRI TRIBUTI LOCALI O UTILIZZARE IL MODELLO SEMPLIFICATO			
IL CODICE CATASTALE DEL COMUNE:	A725		ALIQUOTE
IMU ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE (solo 1 per ciascuna delle seguenti categorie C2 - C6 - C7)	solo Comune	3912	0,45%
IMU ALTRI FABBRICATI	Comune	3918	0,84%
IMU AREE FABBRICABILI	Comune	3916	0,84%
IMMOBILI CAT. D			
IMU ALTRI FABBRICATI	Comune	3930	0,08%
IMU ALTRI FABBRICATI	Stato	3925	0,76%

SUL SITO WWW.COMUNE.BAVENO.VB.IT E' POSSIBILE CALCOLARE L'IMPOSTA DOVUTA ACCEDENDO AL LINK "calcolo IMU"

L'UFFICIO RAGIONERIA E TRIBUTI RIMANE A DISPOSIZIONE PER I CHIARIMENTI NECESSARI, ANCHE TELEFONANDO AI SEGUENTI NUMERI NEGLI ORARI DI UFFICIO: **0323 912341 /2 /3 /0.**

Baveno, 21/05/2013

IL RESPONS. DEI SERV. FINANZIARI
(F.to Ivana CIGALOTTI)