



# CITTÀ DI BAVENO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Servizi Finanziari e Fiscalità Locale

---

## **CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N' 8 IN DATA 7.06.2012 SONO STATE APPROVATE LE ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2012.**

1) la misura delle aliquote è la seguente:

- aumento di 0,08 punti percentuali dell'aliquota base ordinaria – **0,84%**
- aumento di 0,05 punti percentuale dell'aliquota ridotta delle abitazioni principali e relative pertinenze - **0,45%**

così come previste dal D. L. 201/2011 e successive modificazioni;

2) l'aliquota da applicare agli alloggi, assegnati ai soci ed adibiti ad abitazione principale, appartenenti alle Cooperative a proprietà indivisa, ed agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari, è ridotta fino alla percentuale determinata per l'abitazione principale - **0,45%**

(tutti i soggetti che usufruiscono della suddetta agevolazione possono beneficiare della sola detrazione di € 200,00 per abitazione principale e non della maggiorazione per figli).

3) E' considerata direttamente adibita ad abitazione principale – **0,45%**

- l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente;
- l'unità immobiliare posseduta da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o usufrutto in Italia;

a condizione che, in entrambi i casi, le stesse non risultino locate od utilizzate da terzi;

4) Viene confermata, la detrazione prevista, dall'art. 13, comma 10 del D. L. 201/2011, per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze **€ . 200,00=**

**SI PRECISA CHE I VERSAMENTI IN ACCONTO DA EFFETTUARSI A GIUGNO E A SETTEMBRE DEVONO ESSERE EFFETTUATI APPLICANDO LE ALIQUOTE DI BASE STABILITE DAL D.L. 201/2011.**

IL RESPONSABILE DEI SERV. FINANZ.  
(Ivana CIGALOTTI)