



# CITTA' DI BAVENO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

**ORIGINALE**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 7

### OGGETTO :

ESAME ED APPROVAZIONE PIANO DEL DECORO E DELL'ARREDO URBANO QUALE ALLEGATO AL VIGENTE REGOLAMENTO EDILIZIO (ART.10 - L.R.19/1999 E S.M.I.).

L'anno **duemilaquattordici**, addì **ventisette**, del mese di **marzo**, alle ore **21** e minuti **00**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
MASSIMO ZOPPI	CONSIGLIERE	P	
SIMONE TRAVAGLINI	CONSIGLIERE	P	
CLAUDIO CRISTINA	CONSIGLIERE	P	
VITTORIA ALBERTINI	CONSIGLIERE	P	
GIOVANNI DIVERIO	CONSIGLIERE	P	
MARIA ROSA GNOCCHI	CONSIGLIERE	P	
DANIELA MELFI	CONSIGLIERE	P	
CINZIA BERNAREGGI	CONSIGLIERE	P	
WILLIAM TAMBORINI	CONSIGLIERE	P	
ANNALISA BORGHETTI	CONSIGLIERE	P	
DONATELLA BURATTI	CONSIGLIERE	P	
GRIA ROSSELLA	CONSIGLIERE		G
MARCO MARCHIONI	CONSIGLIERE	P	
FRANCO OTTINETTI	CONSIGLIERE	P	
PIERLUIGI TRIBERTI	CONSIGLIERE	P	
RICCARDO FEDELI	CONSIGLIERE	P	
ANNA MONTALTO	CONSIGLIERE	P	
<b>Totale</b>		16	1

E'/NON E' presente l'Assessore esterno  
Michele RADICE

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott. **UGO PALMIERI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **MASSIMO ZOPPI** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.



# CITTA' DI BAVENO

*Provincia del Verbano Cusio Ossola*

**OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE PIANO DEL DECORO E DELL'ARREDO URBANO QUALE ALLEGATO DEL VIGENTE REGOLAMENTO EDILIZIO (ART. 10 – L.R. 19/1999 E S.M.I.)**

**Relaziona L'Arch. Cristina Polli;**

Dato atto che il Comune di Baveno è da tempo dotato di piano del colore, approvato con deliberazione di C.C. n. 42 del 11/04/1995 in esecuzione alle previsioni dell'art. 13 della L.R. 20/1989;

Considerato che in analogia alle motivazioni che hanno portato all'approvazione del piano del colore, il notevole valore ambientale ed il rilevante interesse storico-culturale del territorio di Baveno, con particolare riguardo alle aree vincolate ai sensi del D. Lgs. 42/04 e s.m.i. – art. 136 (Decreti Ministeriali 2 aprile 1949 – Baveno Capoluogo e 20 giugno 1959 – frazione Feriolo) ed ai nuclei di antica formazione, rendono indispensabile l'elaborazione di un piano del decoro e dell'arredo urbano inteso come strumento operativo per promuovere la qualità degli spazi urbani collettivi, da inserirsi nel Regolamento Edilizio vigente;

Dato altresì atto che la redazione del piano dell'arredo urbano è stata evidenziata dal Programma di Riqualificazione Urbana (P.Q.U.) per la valorizzazione del commercio, approvato con deliberazione di C.C. n. 24 del 21/06/2010 ai sensi della D.G.R. n. 38-11131 del 30/03/2009, quale strumento indispensabile per coordinare la qualificazione dello spazio pubblico a supporto della qualificazione dell'offerta commerciale;

Richiamata la determinazione n. 746 del 29/12/2012 con cui l'incarico per la predisposizione del piano è stato affidato all'arch. Cristina Polli di Lesa, in quanto professionista avente comprovata esperienza nella trattazione di tematiche connesse alla percezione degli spazi pubblici nonché diffusa conoscenza del territorio oggetto di approfondimento;

Tutto ciò premesso,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il piano del decoro e dell'arredo urbano, consegnato al prot. 1841/UT del 6/02/2014 e composto dai seguenti elaborati:

- Progetto generale di coordinamento dell'immagine della Città
  - o Mappatura fotografica e schedatura arredo urbano di tutto il territorio di Baveno suddivisa per unità d'ambito
- Osservazioni piano dell'arredo urbano
  - o Tavola punti di forza e nodi problematici
- Linee Guida piano dell'arredo urbano – allegato Regolamento sulla pubblicità
- Manuale dell'arredo urbano
  - o Unità d'ambito
- Abaco morfologico (ambiente, sicurezza, trasporti, produttività, artefatti socializzanti, contenitori)
- Abaco cromatico (abaco colori corredo urbano esistente e di progetto)



# CITTA' DI BAVENO

*Provincia del Verbano Cusio Ossola*

- Schede tecniche dell'arredo urbano (ambiente, sicurezza, trasporti, artefatti socializzanti, contenitori)
- Schede competitors

Udita la presentazione ed illustrazione dell'arch. Cristina Polli, tecnico incaricato della redazione del piano;

Intervengono i Consiglieri di minoranza Marchioni e Triberti evidenziando che sarebbe stato opportuno presentare prima il piano. Esprimono perplessità sull'obbligatorietà di applicazione del piano.

Interviene il Consigliere di minoranza Ottinetti che esprime alcuni rilievi a cui risponde l'Arch. Cristina Polli.

Il Consigliere di maggioranza Diverio esprime il voto favorevole del proprio gruppo;

Il Consigliere di minoranza Marchioni pur ribadendo la perplessità sulla obbligatorietà di applicazione del piano esprime il voto favorevole favorevole del proprio gruppo;

I Consiglieri di minoranza Montalto e Ottinetti esprimono il voto favorevole del proprio gruppo;

Visto il parere di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 dal Responsabile dei Servizio Tecnico allegato al presente atto;

Con voti n. 16 favorevoli resi nelle forme di Legge, da parte di n. 16 consiglieri presenti e votanti;

## DELIBERA

1) Di approvare, quale allegato al vigente Regolamento Edilizio del Comune di Baveno ai sensi dell'art. 10 della L.R. 19/1999 e s.m.i., il Piano del decoro e dell'arredo urbano, che si allega alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale (agli atti), formato dai seguenti elaborati:

### PIANO DEL DECORO E DELL'ARREDO URBANO

- Progetto generale di coordinamento dell'immagine della Città
  - o Mappatura fotografica e schedatura arredo urbano di tutto il territorio di Baveno suddivisa per unità d'ambito
- Osservazioni piano dell'arredo urbano
  - o Tavola punti di forza e nodi problematici
- Linee Guida piano dell'arredo urbano – allegato Regolamento sulla pubblicità
- Manuale dell'arredo urbano
  - o Unità d'ambito
- Abaco morfologico (ambiente, sicurezza, trasporti, produttività, artefatti socializzanti, contenitori)
- Abaco cromatico (abaco colori corredo urbano esistente e di progetto)
- Schede tecniche dell'arredo urbano (ambiente, sicurezza, trasporti, artefatti socializzanti, contenitori)
- Schede competitors



# CITTA' DI BAVENO

*Provincia del Verbano Cusio Ossola*

- 2) Di dichiarare che tale Piano del decoro e dell'arredo urbano è cogente rispetto al vigente Regolamento Edilizio e non crea pregiudizio per la conformità del medesimo al testo regionale tipo;
- 3) Di pubblicare copia della presente deliberazione di approvazione per estratto sul B.U.R.;
- 4) Di trasmettere, ad avvenuta pubblicazione, la presente deliberazione di approvazione, esecutiva ai sensi di legge, unitamente al piano del decoro e dell'arredo urbano alla Regione Piemonte (Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia);
- 5) Di dichiarare il presente atto, con successiva separata votazione favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi di legge.



# CITTA' DI BAVENO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
( MASSIMO ZOPPI)

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
( SIMONE TRAVAGLINI)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
( UGO PALMIERI)

---

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ART. 49 D.LGS. 267/2000**

Visto, con parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Il Resp. del Servizio Interessato

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE COPERTURA FINANZIARIA ART. 153 D.LGS 267/2000**

Visto, con parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria.

Il Resp. del Servizio ECONOMICO-FINANZIARIO

---

## **REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs. 267/00)**

La presente deliberazione è pubblicata per 15 gg. consecutivi all'Albo Pretorio ai sensi dell'Art. 124 1° comma D.Lgs. 267 del 18.08.2000 a partire dal giorno 3/04/2014

Baveno, li 3/04/2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
( UGO PALMIERI)

---

## **VISTO DI ESECUTIVITA'**

**La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 27/03/2014**



è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 - del D.lgs 267/2000)



perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (Art.134 c.3 D.Lgs. 267/00)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
( UGO PALMIERI)

---