



CITTA' DI BAVENO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Assunta con i poteri del Consiglio Comunale)

N. 8

Oggi dodici del mese febbraio dell'anno duemilaquindici - alle ore 16 e minuti 00 - il sottoscritto Commissario Straordinario **DOTT. BASILICATA MICHELE**, in virtù dei poteri conferitigli con decreto del Presidente della Repubblica del 29/01/2015, assistito dal Segretario Comunale **DOTT.SSA RAMPONE GIULIA**, assunti i poteri del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i., provvede a deliberare sull'argomento in oggetto.

OGGETTO :	P.R.G.C. - PROCEDURA DI CORREZIONE DI ERRORE MATERIALE AI SENSI DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. - ART. 17 COMMA 12 - LETTERA A.
------------------	---

OGGETTO: P.R.G.C. – PROCEDURA DI CORREZIONE DI ERRORE MATERIALE AI SENSI DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. – ART. 17 COMMA 12 LETTERA A)

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(con i poteri del Consiglio Comunale)**

Premesso che:

- il Comune di Baveno è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) approvato con la relativa variante in itinere dalla Regione Piemonte con D.G.R. 8 febbraio 2010, n. 31-13215, pubblicata sul B.U.R. n. 7 del 18/02/2010;
- le modifiche introdotte ex officio dalla Regione in sede di approvazione del piano regolatore sono state recepite nel vigente P.R.G.C.;
- a seguito dell'approvazione regionale, il Comune ha apportato al proprio piano regolatore generale le seguenti modifiche:
 - variante parziale n. 1 ex art. 17 – comma 7 della L.R. 56/1977 e s.m.i.: approvazione definitiva con D.C.C. n. 46/2010 del 7/10/2010 finalizzata alla modifica degli artt. 16 e 18 delle N.d.A.;
 - variante parziale n. 2 ex art. 17 – comma 7 della L.R. 56/1977 e s.m.i.: approvazione definitiva con D.C.C. n. 2/2011 del 3/03/2011 finalizzata alla modifica degli artt. 21-22-23-24-25-26 delle N.d.A. (definizione edifici "in franchigia");
 - assunzione modificazioni ai sensi dei commi 8 e 9 – art. 17 – L.R. n. 56/1977 e s.m.i. (correzione errori materiali, adeguamenti di limitata entità) con D.C.C. n. 46 del 28/09/2011;
 - variante parziale n. 3 ex art. 17 – comma 7 della L.R. 56/1977 e s.m.i.: approvazione definitiva con D.C.C. n. 2/2012 del 5/03/2012 finalizzata ad adeguamenti e correzioni sia normative che cartografiche;
 - variante strutturale 2010 di adeguamento al PAI, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 28/03/2013;
 - assunzione modificazioni (non costituenti varianti) ai sensi del comma 12 – art. 17 – L.R. n. 56/1977 e s.m.i. con D.C.C. n. 30 del 3/10/2013;
 - correzione errore materiale (non costituente variante) ai sensi del comma 12 – lettera a) - art. 17 – L.R. n. 56/1977 e s.m.i., disposta con D.C.C. n. 8/2014 del 27/03/2014;
 - variante parziale n. 4 ex art. 17 – comma 5 della L.R. 56/1977 e s.m.i.: approvazione definitiva con D.C.C. n. 9/2014 del 27/03/2014 finalizzata ad adeguamenti e correzioni sia normative che cartografiche;

Dato atto che con nota prot. 396/UT del 14/01/2015 è pervenuta istanza formulata da parte del tecnico incaricato dott. geol. Anna Montalto per conto della soc. Sporting srl per la correzione di errore materiale al vigente PRGC, riguardante la classificazione geologica di una marginale porzione di area lungo la S.S. 33;

Visto il parere pervenuto al prot. 1457/UT del 5/02/2015, espresso dal dott. geol. Italo Isoli, estensore della parte geologica del PRGC, in cui si conferma l'errore cartografico segnalato e si accoglie la relativa proposta di correzione della classificazione geologica;

Dato atto che tale correzione è stata riportata nella cartografia dello strumento urbanistico, così composta:

- tavola di raffronto (estratti) – scala 1:2.000

Vista la cartografia del vigente P.R.G.C. corretta dal dott. geol. Italo Isoli, consulente incaricato, con le modifiche indicate nell'esposizione surrichiamata;

Vista la L.R. 5.12.1977 n. 56 e s.m.i. ed in particolare il comma 12 dell'art. 17;

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra, il Responsabile del Servizio tecnico esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del T.U.E.L. approvato con D.Leg.vo 18.08.2000, n. 267, che qui di seguito sottoscrive

**IL RESP. SERV. INTERESSATO
F.to Claudia CORBELLI**

DELIBERA

1. Di assumere ai sensi dell'art. 17 – comma 12 – lettera a) della L.R. n. 56/1977 e s.m.i. e per i motivi rilevabili in narrativa, la modifica al vigente P.R.G.C. rivolta alla correzione di errore materiale in premessa indicato, come riportato nella cartografia "aggiornata" di P.R.G.C. (agli atti), di seguito elencata:
 - tavola di raffronto (estratti) – scala 1:2.000
2. Di trasmettere copia della presente deliberazione, unitamente all'aggiornamento della cartografia di P.R.G.C., alla Regione Piemonte in ottemperanza al disposto di cui al comma 13 dell'art. 17 della L.R. 56/1977 e s.m.i.;
3. Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.to DOTT. BASILICATA MICHELE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT.SSA RAMPONE GIULIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito web: www.comune.baveno.vb.it il giorno 19 FEB 2015 e vi rimarrà per i 15 giorni successivi e consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 5 Legge n. 69/2009 e s.m.i.

Baveno, li 19 FEB 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA RAMPONE GIULIA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 comma 3 D.Lgs.267/00)

Diventa esecutiva in data _____



è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 - del D.lgs 267/2000)



perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (Art.134 c.3 D.Lgs. 267/00)

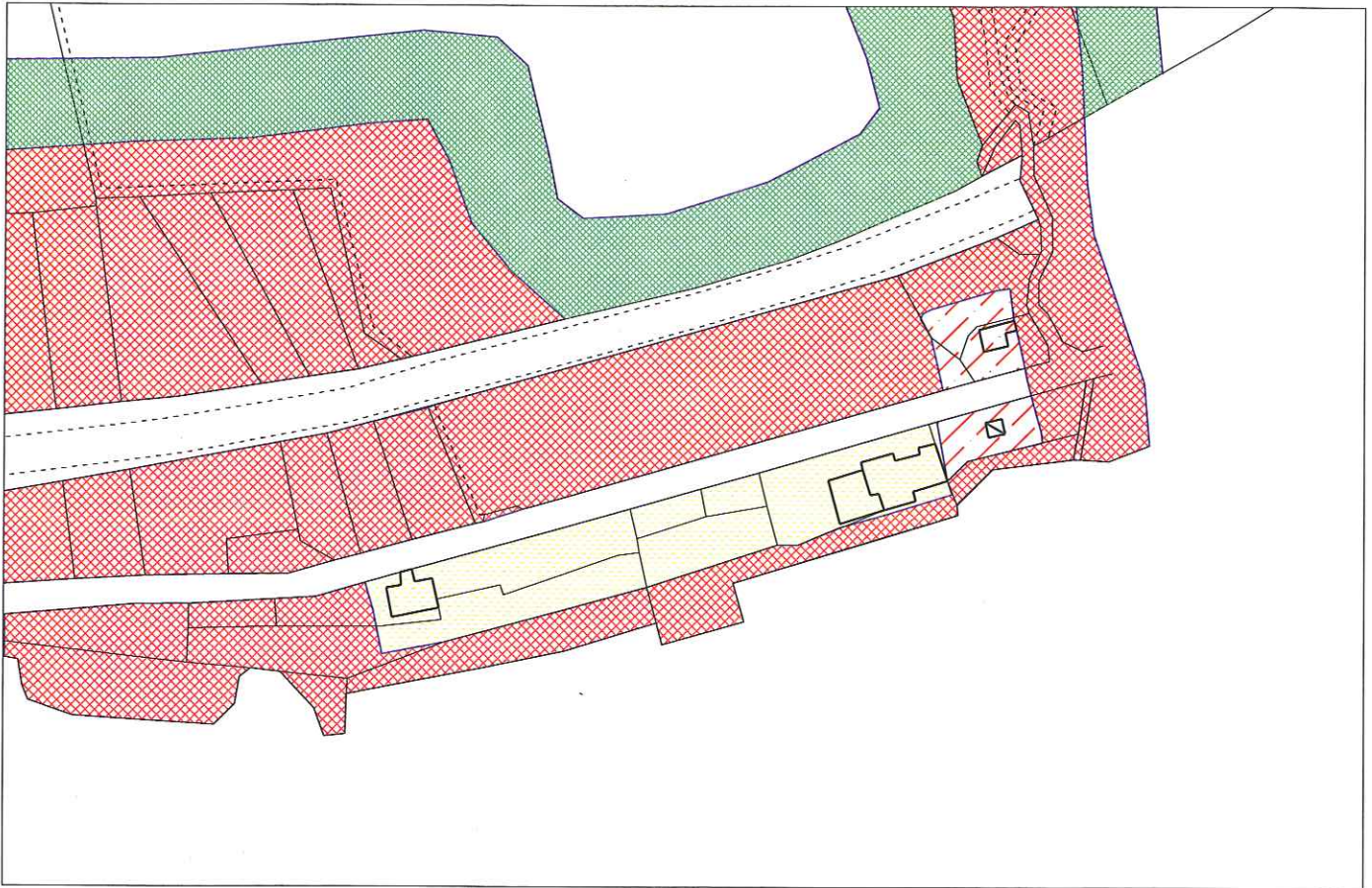
IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA RAMPONE GIULIA

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

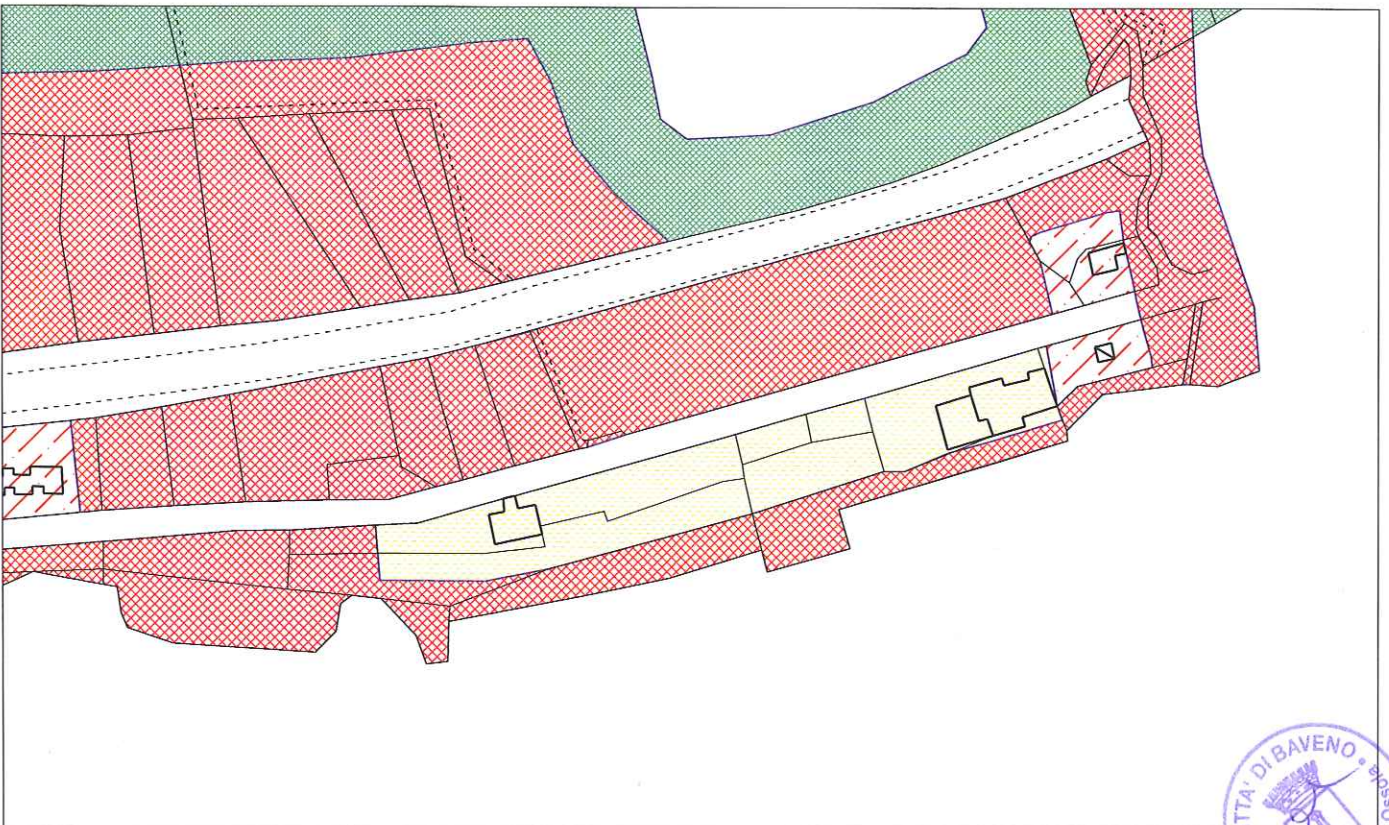
Baveno, li 19 FEB 2015



IL SEGRETARIO COMUNALE
(DOTT.SSA RAMPONE GIULIA)



Estratto dell'elaborato GEO12A - Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica
e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica del territorio urbanizzato
VIGENTE



Estratto dell'elaborato GEO12A - Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica
e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica del territorio urbanizzato
PROPOSTA DI CORREZIONE ERRORE MATERIALE



LEGENDA

I		<p>Aree sulle quali non sono stati evidenziati particolari pericoli e non sono presenti condizioni geotecniche penalizzanti</p>	<p>Pericolosità irrilevante.</p>	<p>Aree sia inedificate che edificate. Rischio irrilevante.</p>
II	IIc	<p>Aree caratterizzate da acclività bassa o medio-bassa che presentano difficoltà di drenaggio a causa di interventi antropici non adeguati che hanno modificato il reticolo idrografico minore. Localmente possono essere presenti terreni mediocri dal punto di vista geotecnico.</p>	<p>Pericolosità moderata.</p>	<p>Aree sia inedificate sia edificate, con problemi di drenaggio. Rischio moderato.</p>
III	IIIa	<p>Alvei attivi di corsi d'acqua. Fasce spondali di corsi d'acqua soggette a dinamica idraulica di media o alta energia o comunque necessari per la laminazione delle piene. Porzioni di conoidi torrentizie soggette a dinamica di elevata energia. Versanti boscati in cui per l'elevata acclività e per la natura dei terreni, il bosco assolve fondamentale funzione di difesa del suolo e protezione dal dissesto idrogeologico. Aree allagabili a bassa o nulla energia per lento innalzamento del livello lacustre con elevati battenti d'acqua.</p>	<p>Pericolosità da media a molto elevata.</p>	<p>Aree inedificate, interessate da dinamica idraulica e/o gravitativa. Rischio nullo in quanto inedificate.</p>
III	IIIb5	<p>Aree localizzate nei lungolaghi storici e all'interno della perimetrazione delle aree urbanizzate, allagabili a seguito di tracimazioni del Lago Maggiore con T<100 anni caratterizzate da innalzamento lento ed energia dipendente esclusivamente dal moto ondoso.</p>	<p>Pericolosità bassa.</p>	<p>Aree edificate all'interno dei lungolaghi storici e della perimetrazione delle aree urbanizzate. Rischio basso.</p>

